

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:539741-2018:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Bologna: Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali
2018/S 236-539741**

Avviso di aggiudicazione di appalto

Risultati della procedura di appalto

Servizi

Legal Basis:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

- I.1) **Denominazione e indirizzi**
Alma Mater Studiorum – Università di Bologna
Via Zamboni 33
Bologna
40126
Italia
Persona di contatto: Cristiana Chiarion
Tel.: +39 0512099295
E-mail: aagg.contratti@unibo.it
Fax: +39 0512099309
Codice NUTS: ITH55
Indirizzi Internet:
Indirizzo principale: <http://www.unibo.it>
Indirizzo del profilo di committente: <http://www.unibo.it/it/ateneo/bandi-di-gara/gare-appalto/>
- I.2) **Appalto congiunto**
- I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**
Organismo di diritto pubblico
- I.5) **Principali settori di attività**
Istruzione

Sezione II: Oggetto

- II.1) **Entità dell'appalto**
- II.1.1) **Denominazione:**
Servizi manutentivi del patrimonio immobiliare dell'Alma Mater Studiorum — Università di Bologna
- II.1.2) **Codice CPV principale**
50720000
- II.1.3) **Tipo di appalto**
Servizi
- II.1.4) **Breve descrizione:**
Servizi manutentivi del patrimonio immobiliare dell'Alma Mater Studiorum — Università di Bologna
— lotto 1: Bologna compresa la sede di Ozzano dell'Emilia

— lotto 2: Romagna (Rimini, Ravenna, Forlì, Cesena, Predappio, Cesenatico, Imola, Fano, Faenza, Civitella di Romagna)

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

II.1.7) **Valore totale dell'appalto (IVA esclusa)**

Valore, IVA esclusa: 28 850 000.00 EUR

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Bologna compresa la sede di Ozzano dell'Emilia
Lotto n.: 1

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

50720000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH55

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizi manutentivi del patrimonio immobiliare dell'Alma Mater Studiorum — Università di Bologna — Lotto 1 — Bologna compresa la sede di Ozzano dell'Emilia

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica / Ponderazione: 70
Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
Servizi analoghi, rinnovo, proroga

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Romagna (Rimini, Ravenna, Forlì, Cesena, Predappio, Cesenatico, Imola, Fano, Faenza, Civitella di Romagna)
Lotto n.: 2

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

50720000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH5

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizi manutentivi del patrimonio immobiliare dell'Alma Mater Studiorum - Università di Bologna — Lotto 2 — Romagna (Rimini, Ravenna, Forlì, Cesena, Predappio, Cesenatico, Imola, Fano, Faenza, Civitella di Romagna)

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica / Ponderazione: 70
Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
Servizi analoghi, rinnovo, proroga

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

Numero dell'avviso nella GU S: [2016/S 200-361864](#)

IV.2.8) **Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione**

IV.2.9) **Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione**

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Lotto n.: 2

Denominazione:

Romagna (Rimini, Ravenna, Forlì, Cesena, Predappio, Cesenatico, Imola, Fano, Faenza, Civitella di Romagna)

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

23/11/2018

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 14

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

N.B.I. S.p.A.

Roma

Italia

Codice NUTS: ITI43

Il contraente è una PMI: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

CPL Concordia Soc. Coop

Concordia sulla Secchia (MO)

Italia

Codice NUTS: ITH54

Il contraente è una PMI: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

CME Consorzio Imprenditori Edili

Modena

Italia

Codice NUTS: ITH54

Il contraente è una PMI: no

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 3 650 000.00 EUR

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 3 442 732.95 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) **Informazioni complementari:**

Gli atti di gara sono disponibili sul sito d'Ateneo www.unibo.it. Nel suddetto sito vengono pubblicate anche eventuali rettifiche ed informazioni complementari.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale

Bologna

Italia

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

05/12/2018